

## Boihop, grundläggande principer

### **Boihop**

Boihop är en idéell förening, sedan 2001, vars medlemmar verkar för att bogemenskaper och kollektivhus skall komma till stånd inom alla stadsdelar i Göteborg.

### **Målgrupper**

Ett kollektivhus eller en bogemenskap kan antingen rikta sig till vuxna i andra halvan av livet utan hemmavarande barn, 40+, eller till boende i alla åldrar och familjesituationer.

### **Egen lägenhet och gemensamma utrymmen**

I bogemenskaper och kollektivhus har de boende både en egen lägenhet och tillgång till gemensamma utrymmen. Där finns gemensamt kök och matsal, vardagsrum, gästrum, tvättstuga och övriga lokaler efter bogemenskapens behov samt en utemiljö som kompletterar de yteffektiva lägenheterna.

### **Hållbart boende**

Boihop verkar för ett hållbart boende både socialt, ekonomiskt och ekologiskt.

*Social hållbarhet* innebär att den vardagliga sociala kontakten och gemenskapen uppstår ur samarbetet kring de gemensamma obligatoriska och frivilliga arbetsuppgifterna. Alla deltar och gör en likvärdig insats, efter förmåga. Det skall vara lätt att passera, överblicka och komma till de gemensamma lokalerna. Alla är medlemmar i boendeföreningen och delar intresset för ett gemensamt boende. Social hållbarhet innebär också att man finner vägar att gemensamt lösa problem och eventuella konflikter. I planeringsprocessen och i boendet satsar vi på god tillgänglighet för alla former av funktionsnedsättningar.

- De gemensamma måltiderna är centrala och innebär att medlemmarna regelbundet deltar i någon av köksgruppens uppgifter. Under flertalet veckor, kan man äta middag utan arbetsuppgifter.
- Medverkan i föreningsverksamheten är också viktig. Det finns många olika uppgifter både obligatoriska och frivilliga, styrelsearbete, kontaktgrupper med fastighetsägare, nya hyresgäster, städlag, konfliktlösargruppen, biblioteksgrupp, trädgårdsgrupp, kulturgrupp.....
- De flesta bogemenskaper/kollektivhus väljer att äta sig några av förvaltningsuppgifterna i huset, mot ersättning från fastighetsägaren.

*Ekonomisk hållbarhet* är en grundläggande del av boendeformen i och med att vi minskar den privata delen i boendet till förmån för det gemensamma och genom att vi väl utnyttjar de gemensamma tillgångarna och ser dem som delar i vårt hem.

- Den privata ekonomin gynnas genom att vi lagar mat tillsammans, samutnyttjar gemensamma lokaler, redskap, apparater, licenser.....
- Boihop verkar för att boendet ska bli ett alternativ inom hyresrätten. Det skall ge möjlighet för alla, även de med låga inkomster att delta i en bogemenskap. I första hand vill vi påverka allmännyttan att utveckla ett kvalitativt och prisvärt boende både vid ombyggnad och i nyproduktion.

*Ekologisk hållbarhet* liksom den ekonomiska uppnås genom att vi minskar det privata till förmån för det gemensamma t.ex. gemensam välutrustad tvättstuga istället för privata tvätt-och torkmaskiner, gemensamma uterum i stället för privata balkonger, bilpool och kollektivtrafik i stället för privata bilar... .

- Boihop strävar efter att minska miljöbelastningen vid transporter genom att bogemenskapen ligger i nära anslutning till kollektivtrafik. Parkeringsplats för privat bil bekostas av bilägaren, undantaget är handikapparkering.
- Både i planerings- och byggprocessen och det dagliga livet i bogemenskapen tillämpas ett ekologiskt synsätt. Vi verkar för en resurs- och energisnål byggprocess liksom byggnad, med kvalitet och effektivitet i fokus. Vi ser hellst att förnybara energikällor används i byggnaden.
- Boendeföreningen beslutar om de ekologiska valen i det dagliga livet, såsom vegetarisk mat i gemensamma måltider, egenodling av grönsaker och frukt, inköp av ekologiska varor, källsortering med mera.